

# Batteriebrand-Gutachten

Neutrales Muster auf Basis eines konkret geprüften Wohngebäudetarifs. Versicherer und Tarifbezeichnung werden bewusst nicht genannt.

| GESAMTURTEIL                                                                                                                                         | KERNERGEBNIS                                                                                                                                                                                                                                  | EINORDNUNG                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>GELB</b><br>Schutz vorhanden,<br>aber relevante Begrenzungen | Sehr gute Grunddeckung für Brand, Explosion, Rauch/Ruß, Überspannung und Sengschäden. Deutliche Schwächen bestehen bei Hotelkosten, Kontaminations-Spezialkosten, Obliegenheitsverletzungen sowie fehlender Bestleistungs- und Marktgarantie. | Für einen normalen Feuerschaden solide. Ein Batteriebrand kann jedoch über Monate Messungen, Dekontamination, Spezialreinigung und Ersatzunterbringung auslösen. Gerade dort greifen Begrenzungen. |

## DIE WICHTIGSTEN ERGEBNISSE AUF EINEN BLICK

|                                                                                          |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  GRÜN   | Brand, Explosion, Rauch und Ruß<br>Bis zur vereinbarten Versicherungssumme; keine besondere Begrenzung erkennbar.                                   |
|  GRÜN  | Überspannung und Sengschäden<br>Auch Schäden ohne offenes Feuer sowie thermische Zersetzung sind eingeschlossen.                                    |
|  GELB | Messung und Dekontamination<br>Teilweise geregelt, für Innenräume und Spezialkosten aber nicht durchgehend als eigenständige Vollleistung zugesagt. |
|  ROT  | Hotelkosten<br>150 € pro Tag, höchstens 200 Tage: rechnerisch maximal 30.000 €. Für lange Sanierungen zu kurz.                                      |
|  ROT  | Obliegenheiten und Sicherheitsvorschriften<br>Verzicht auf Kürzung nur bis 3.000 € Schadenhöhe; darüber besteht erhebliches Kürzungsrisiko.         |
|  ROT  | Bestleistung / Marktgarantie<br>Keine echte Anpassung an den leistungsstärksten aktuell verfügbaren Marktstandard.                                  |

  

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>GRÜN</b><br>gute bzw. eindeutige Regelung |  <b>GELB</b><br>Schutz mit Begrenzung oder Streitpotenzial |  <b>ROT</b><br>wesentliche Lücke oder unzureichende Grenze |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Schadenfall stellt die Fragen. Die Versicherungspolice muss die Antworten liefern.

# Einzelbewertung der geprüften Leistungen

| Nr. | Prüfpunkt                       | Ampel  | Feststellung                                                                                                    | Leistungsgrenze                             |
|-----|---------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1   | Brand / Explosion               | ● GRÜN | Brand einschließlich Schwelen und Glimmen sowie Explosion/Verpuffung versichert.                                | bis Versicherungssumme                      |
| 2   | Rauch- und Rußschäden           | ● GRÜN | Unmittelbare Folgen eines Brandes; zusätzlich plötzlicher Rauch/Ruß aus Elektrogeräten.                         | bis Versicherungssumme                      |
| 3   | Überspannung                    | ● GRÜN | Schäden durch Blitz- oder Schaltvorgänge ohne erkennbares Sublimit.                                             | bis Versicherungssumme                      |
| 4   | Sengschäden                     | ● GRÜN | Sengschäden ohne offenes Feuer einschließlich thermischer Zersetzung.                                           | bis Versicherungssumme                      |
| 5   | Messungen / Dekontamination     | ● GELB | Erdreich und behördliche Maßnahmen geregelt; Innenraum-Messungen und Freimessungen nicht vollständig eindeutig. | teilweise / auslegungsbedürftig             |
| 6   | Aufräumung / Entsorgung         | ● GELB | Abbruch, Abtransport und Vernichtung geregelt; Spezialreinigung brauchbarer Bauteile nicht umfassend benannt.   | bis Versicherungssumme, Spezialkosten offen |
| 7   | Hotel / Unbewohnbarkeit         | ● ROT  | 150 € täglich, maximal 200 Tage; Haustierunterbringung innerhalb derselben Tagesgrenze.                         | max. 30.000 €                               |
| 8   | Mietwert selbst genutzter Räume | ● GRÜN | Mietwert kann bis zu 24 Monate ersetzt werden, verlängert jedoch die Hotelkostengrenze nicht.                   | max. 24 Monate                              |
| 9   | Grobe Fahrlässigkeit - Schaden  | ● GRÜN | Auf den Einwand grob fahrlässiger Schadenherbeiführung wird grundsätzlich verzichtet.                           | grundsätzlich voll                          |
| 10  | Obliegenheiten / Sicherheit     | ● ROT  | Bei grob fahrlässigem Verstoß greift der Kürzungsverzicht nur bis zu einer sehr niedrigen Schadenhöhe.          | nur bis 3.000 €                             |
| 11  | Unbenannte Gefahren             | ● ROT  | Kein allgemeiner All-Risk-Schutz; technische Zusatzklauseln ersetzen diesen nicht.                              | nicht umfassend versichert                  |
| 12  | Bestleistung / Marktgarantie    | ● ROT  | Keine echte Leistung wie der beste aktuelle Wettbewerbsstarif.                                                  | nicht versichert                            |
| 13  | Marder / Waschbär               | ● GELB | Eng begrenzter Schutz; zusätzlich Vertreibungs- und Fernhaltungspflichten mit Kürzungspotenzial.                | bis 10.000 €                                |
| 14  | Wild- / Spechtschäden           | ● ROT  | Kein ausreichend dokumentierter umfassender Schutz.                                                             | nicht belegt                                |

Wichtig: Bei einem konkreten Vertrag gelten ausschließlich Versicherungsschein, Nachträge, vereinbarte Klauseln, Selbstbeteiligungen und der zum Schadenzeitpunkt maßgebliche Bedingungsstand.

# Fachliche Würdigung

## 1. HOTELKOSTEN: DIE AUFFÄLLIGSTE ZEITLICHE LÜCKE

| Leistung                          | Vertragswert                    | Bewertung                                                                               |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Hotel oder ähnliche Unterbringung | 150 € je Tag                    |  ROT |
| Maximale Dauer                    | 200 Tage                        | unter 210 Tagen                                                                         |
| Rechnerische Höchstleistung       | 30.000 €                        | für Langzeitsanierung knapp                                                             |
| Haustierunterbringung             | innerhalb derselben Tagesgrenze | keine zusätzliche Tagesleistung                                                         |
| Mietwert                          | bis 24 Monate                   | verlängert Hotelkosten nicht                                                            |

Bewertungsmaßstab: bis 210 Tage Rot, 211 bis 364 Tage Gelb, ab 365 Tagen Grün. Batteriebrandsanierungen können wegen Laborprüfungen, Behördenauflagen und Lieferzeiten deutlich länger dauern.

## 2. GROBE FAHRLÄSSIGKEIT: ZWEI VÖLLIG UNTERSCHIEDLICHE FRAGEN

### Schaden grob fahrlässig verursacht

GRÜN. Der Versicherer verzichtet grundsätzlich auf eine Kürzung wegen grob fahrlässiger Herbeiführung des Schadens.

### Obliegenheit grob fahrlässig verletzt

ROT. Der Kürzungsverzicht reicht nur bis 3.000 € Schadenhöhe. Darüber kann ein Verstoß gegen Sicherheitsvorschriften, Meldepflichten oder Gefahrerhöhungsregeln die Entschädigung mindern.

## 3. KONTAMINATION UND SPEZIALKOSTEN

Behördlich angeordnete Erdreichuntersuchung und -dekontamination sind geregelt. Für Schadstoffmessungen, Laboranalysen, Freimessungen, Spezialreinigung und die Dekontamination belasteter Innenräume fehlt dagegen eine gleichwertig umfassende und eindeutige Vollregelung. Gerade diese Kosten entscheiden nach einem Lithium-Ionen-Brand häufig darüber, ob ein Gebäude wieder gefahrlos bewohnt werden kann.

## 4. BESTLEISTUNG UND UNBENANNTGE GEFAHREN

Eine Bestleistungs- oder Marktgarantie ist nicht vorgesehen. Der Vertrag verbessert sich daher nicht automatisch auf das Leistungsniveau eines besseren aktuellen Markttarifs. Ein technischer Zusatzbaustein für Gebäudebestandteile ist außerdem kein Ersatz für einen echten Schutz gegen unbenannte Gefahren.

# Empfehlung und Vorsorge

## EMPFOHLENE NACHBESSERUNGEN

|   |                                                                                                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Hotelkosten<br>Mindestens 365 Tage und eine realistische Tagessumme vereinbaren; Haustierunterbringung möglichst zusätzlich.               |
| 2 | Kontaminationskosten<br>Messungen, Laboranalysen, Freimessungen, Spezialreinigung und Innenraum-Dekontamination ausdrücklich einschließen. |
| 3 | Obliegenheiten<br>Kürzungsverzicht bis zur Versicherungssumme oder wenigstens mit einer deutlich höheren Grenze vereinbaren.               |
| 4 | Bestleistung<br>Echte Bestleistungs-/Marktgarantie prüfen; eine GDV- oder Bedingungsgarantie ist nicht gleichwertig.                       |
| 5 | Tierverbiss<br>10.000-€-Grenze, Folgeschäden und Vertreibungs-/Fernhaltungspflichten kritisch prüfen.                                      |
| 6 | Unbenannte Gefahren<br>Umfassenden Baustein ohne enge technische Beschränkung prüfen.                                                      |

## VERSICHERUNGSSUMME UND UNTERVERSICHERUNG

Photovoltaikanlagen, Batteriespeicher, Wallboxen, Nebengebäude und sonstige wertsteigernde Einbauten müssen vollständig im Vertrag berücksichtigt sein. Ist der Versicherungswert zu niedrig und besteht kein wirksamer Unterversicherungsverzicht, kann die Entschädigung im gleichen Verhältnis gekürzt werden.

| Beispiel               | Tatsächlicher Gebäudewert | Versichert | Schaden   | Mögliche Zahlung |
|------------------------|---------------------------|------------|-----------|------------------|
| 20 % Unterversicherung | 500.000 €                 | 400.000 €  | 100.000 € | nur 80.000 €     |

Praxistipp KiELBLOCK: Wir bieten eine Gebäudebewertung nach ScanData an. Die digital gestützte Wertermittlung wird von vielen Versicherern anerkannt und kann die Grundlage für einen vertraglichen Unterversicherungsverzicht schaffen.

## FAZIT

Solider Grundschutz, aber kein rundum überzeugender Batteriebrand-Schutz.

Wer nur auf die versicherte Gefahr „Brand“ schaut, übersieht die eigentlichen Kostentreiber: lange Unbewohnbarkeit, Schadstoffmessungen, Dekontamination, Spezialreinigung und mögliche Leistungskürzungen nach Obliegenheitsverletzungen. Eine Überprüfung und gezielte Nachbesserung ist deshalb fachlich sinnvoll.

Hinweis zum Charakter des Gutachtens: Dieses anonymisierte Muster ist eine fachliche Bedingungsanalyse und keine Leistungsentscheidung für einen konkreten Schadenfall. Für die Beratung eines Kunden müssen der vollständige Versicherungsschein, sämtliche Nachträge und die tatsächlich vereinbarten Klauseln geprüft werden. Die Hausratversicherung ist nicht Gegenstand dieses Musters.